

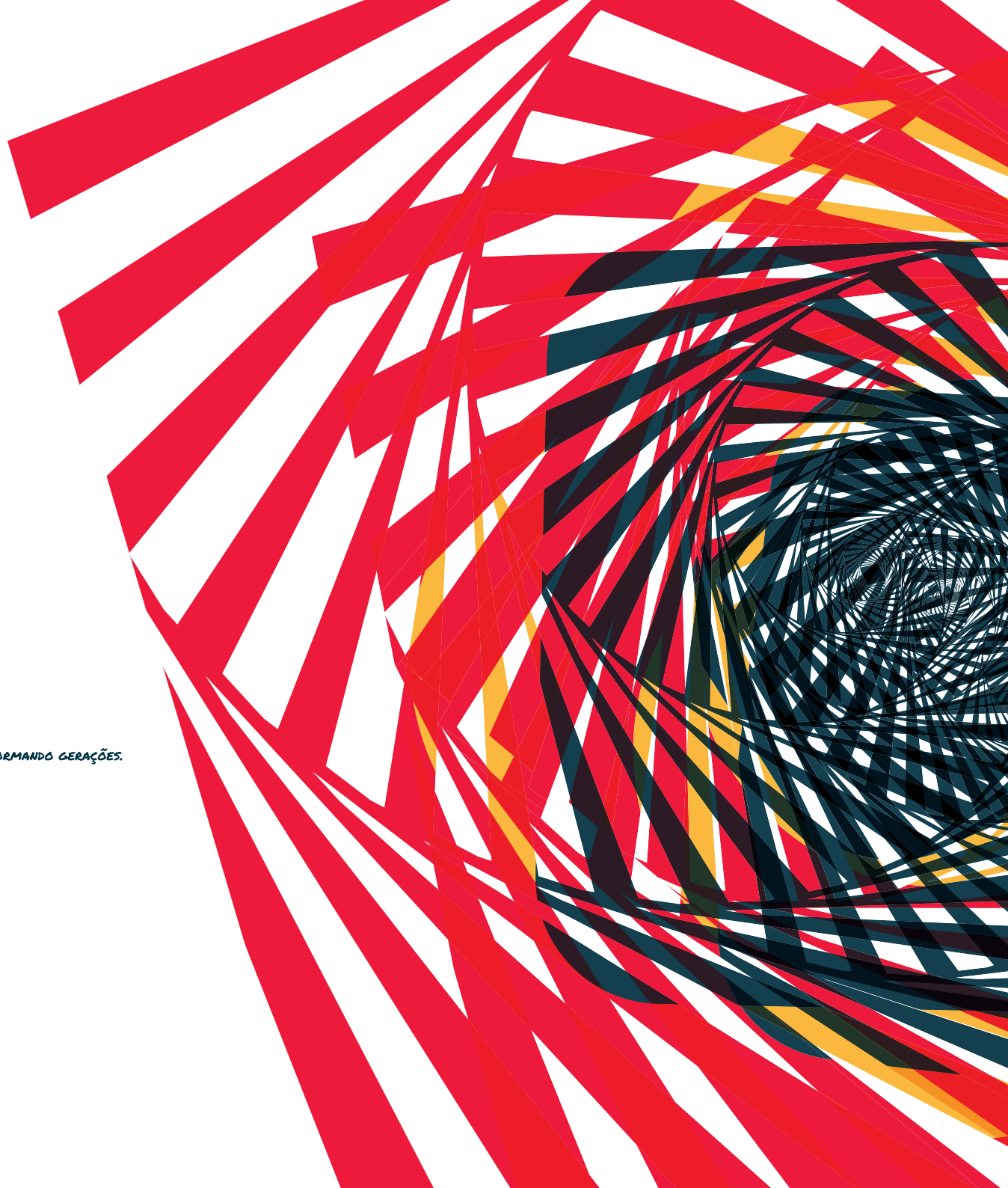
2022

RELATÓRIO ANUAL SOCIOAMBIENTAL

PACAEMBU



TRANSFORMANDO GERAÇÕES.



ATENÇÃO

ESTE RELATÓRIO CONTÉM INFORMAÇÕES REFERENTES AO ANO DE 2022, QUE É ANTERIOR À SUA PUBLICAÇÃO. COM ISSO, OS DADOS AQUI APRESENTADOS PODEM TER SIDO ATUALIZADOS OU TEREM SOFRIDO ALTERAÇÕES ATÉ O LANÇAMENTO DESTES RELATÓRIOS.

RELATÓRIO SOCIOAMBIENTAL

EXPEDIENTE

FALE COM A COMUNICAÇÃO INTERNA

E-mail: comunicacao@pacaembu.com

Telefone: +55 11 95657-2830

ENDEREÇOS:

São Paulo SP

Av Paulista 2439 4º andar

Cerqueira César 01311 300

São José do Rio Preto SP

Av Emílio Trevisan 655 2º andar

Bom Jardim 15084 067

Londrina PR

Av Ayrton Senna 1055 sala 2107

Gleba Palhano 86050 460

CONSULTORA EDITORIAL:

Bianca Fort, Gerente Executiva de Desenvolvimento Organizacional e **Henrri do Verge Junior**, Gerente Executivo de Marketing

DIREÇÃO DE ARTE:

Evandro Fernandes, Designer Gráfico

CONTEÚDO E REVISÃO:

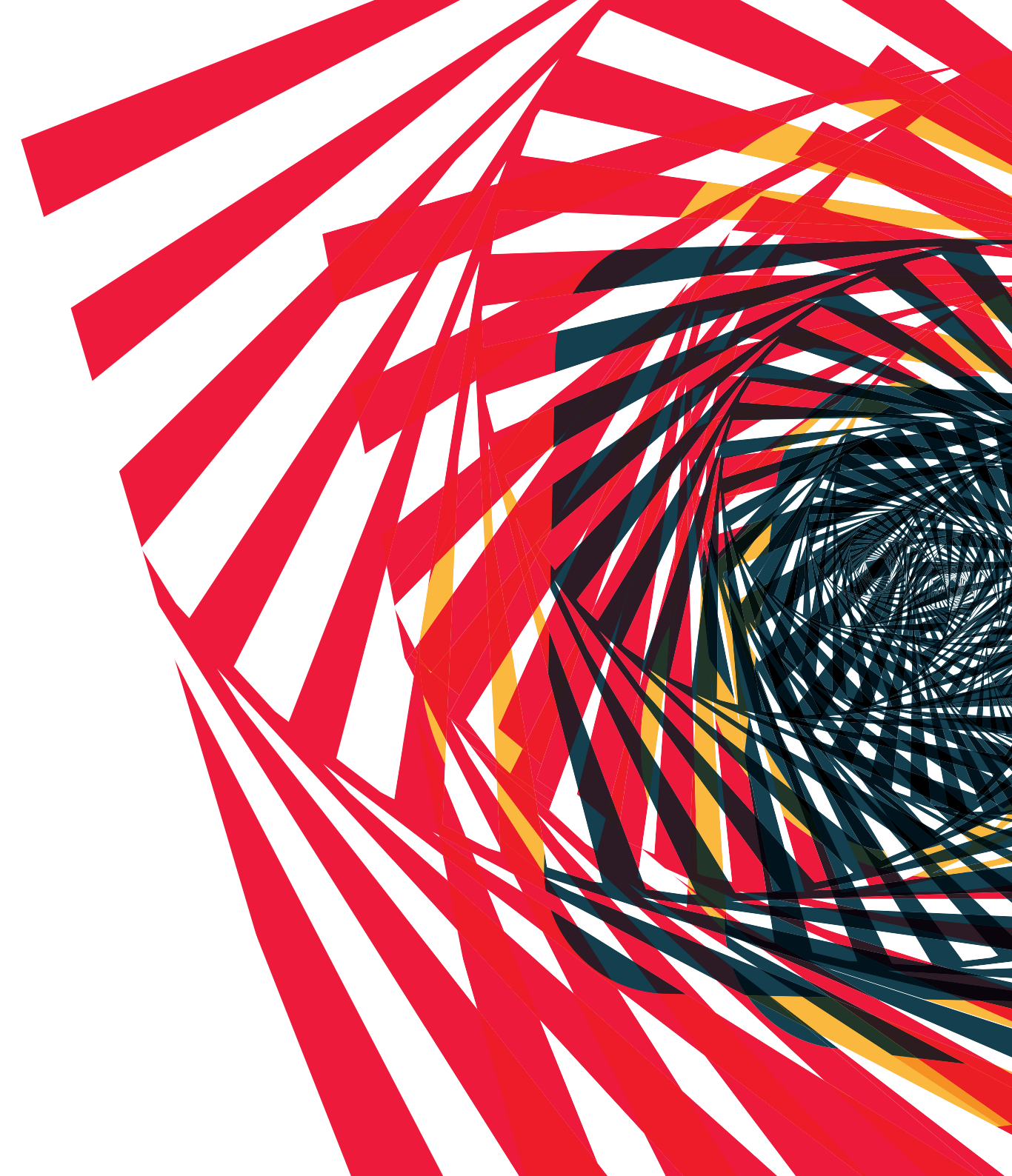
Jorge Teles, Analista de Comunicação Interna

FOTOGRAFIA:

Área de Marketing e Institucional

AGRADECIMENTO:

Nossos agradecimento a todos que contribuíram com o fornecimento de informações para a construção deste material.



SOMOS UMA FAMÍLIA OBSTINADA EM TRANSFORMAR GERAÇÕES DE FORMA IMPACTANTE, CRIANDO MARCOS DE FELICIDADE.

TRANSFORMAR É DEIXAR DE SER O QUE ERA ANTES E TORNAR-SE MELHOR. ACREDITAMOS QUE EVOLUIR É O SENTIDO DA VIDA.

AO VIABILIZAR UM LAR DE QUALIDADE PARA UMA FAMÍLIA, POSSIBILITAMOS A ALTERAÇÃO DO FUTURO DAS GERAÇÕES SEGUINTE. ACREDITAMOS QUE AS LEMBRANÇAS DESTE MOMENTO SÃO ETERNAS E FELIZES.

MULTIPLICANDO ESTE CONTEXTO POR MAIS DE 70.000 CASAS JÁ ENTREGUES, EM 30 ANOS, CRIAMOS UMA ONDA EXPONENCIAL DE TRANSFORMAÇÃO. UM MOVIMENTO QUE ACREDITA NA TRANSFORMAÇÃO DAS CIDADES, DOS ESTADOS E DO BRASIL.

SOMOS OBSTINADOS POR EVOLUIR DE FORMA SÓLIDA, ESTRUTURADA, COM EFICIÊNCIA, INOVANDO A PARTIR DA NOSSA EXPERIÊNCIA.

A NOSSA ÉTICA É INEGOCIÁVEL. ELA NOS TROUXE ATÉ AQUI E NOS GUIARÁ RUMO AO FUTURO.

PACAEMBU CONSTRUTORA,
TRANSFORMANDO GERAÇÕES.



UMA ONDA DE TRANSFORMAÇÕES

30 ANOS DE HISTÓRIA, 30 ANOS TRANSFORMANDO VIDAS

30
ANOS
PACAEMBU

*A Pacaembu Construtora nasceu da inquietude e do desejo dos irmãos **Eduardo e Wilson Almeida** de levar moradia digna, de qualidade e acessível àqueles que não tinham uma casa própria.*

*E essa se tornou sua missão desde sua fundação, em 1991, na cidade de **Marília - SP**, quando se especializou na construção de bairros planejados que oferecessem uma primeira moradia para que famílias pudessem traçar um novo futuro para as gerações que viriam.*

*Sempre priorizando pela qualidade na execução e embasando seu trabalho na responsabilidade com o prazo de entrega, a **Pacaembu Construtora** criou ao longo de sua história uma onda*

exponencial de transformação que vem impactando gerações e mudando vidas. Afinal, não é apenas uma casa, mas, sim, um lar, o pilar estrutural de uma família com o poder de transformar as gerações que ali viverem.

E nós também nos transformamos.

A cada projeto, a cada novo bairro entregue, vamos evoluindo de forma estruturada, com eficiência, inovando a partir de nossas próprias experiências em busca das melhores soluções.

E sem perder o elemento humano que nos rege, com integridade, transparência e responsabilidade socioambiental.

Acreditamos que tudo isso nos levará a um futuro ainda mais

brilhante, com mais marcos de felicidade na vida das famílias brasileiras, contribuindo para a transformação de mais vidas.

FERNANDO ALMEIDA,
Presidente Executivo da Pacaembu

VICTOR ALMEIDA,
Presidente Executivo do Conselho de Administração.



30
ANOS
PACAEMBU

PROPÓSITO

TRANSFORMANDO GERAÇÕES

*Somos uma família obstinada
em criar felicidade multiplicando
lares, impactando cidades
com soluções inovadoras e
sustentáveis.*



WILSON ALMEIDA
Cofundador

EDUARDO ALMEIDA
Cofundador

O INÍCIO

O EMPREENDEDORISMO DOS IRMÃOS ALMEIDA

Em meados dos anos 70, os irmãos Eduardo e Wilson Almeida, juntamente com o pai - funcionário da Caixa Econômica Federal - lançam o primeiro negócio no ramo imobiliário: o loteamento Parque das Nações, com 70 terrenos, na cidade natal da família, Marília, SP.

O empreendimento marcou o início da trajetória empreendedora dos irmãos Almeida, que já demonstravam o desejo de transformar as vidas das famílias que sonhavam com um imóvel próprio.

Ao longo da década de 80, os irmãos Eduardo e Wilson Almeida intensificaram sua atuação no ramo imobiliário e começaram a atuar também na construção civil com a execução de prédios residenciais e obras de infraestrutura urbana em Marília e cidades do entorno.



VICTOR ALMEIDA
Presidente Executivo do Conselho de Administração



FERNANDO ALMEIDA
Presidente Executivo da Pacaembu

O FUTURO

UMA EMPRESA NACIONAL

No início da década de 2020 a **Pacaembu** consolida-se como uma empresa nacional, lançando pela primeira vez na sua história empreendimentos fora do Estado de São Paulo. Primeiro no Estado de Goiás, no Centro-Oeste, e na sequência no Estado do **Paraná**, no Sul do Brasil. A **Pacaembu** também fortaleceu sua estrutura societária e de governança, tornando-se uma **Sociedade Anônima**.

Com a finalização do processo de sucessão familiar, inicia-se a gestão dos irmãos **Victor e Fernando Almeida** frente à **Pacaembu Construtora**. E junto com a 2ª geração da **Família Almeida** um novo ciclo de crescimento para a empresa é planejado, com a **revitalização do seu propósito e da sua marca** no mercado nacional.



**SOMOS UMA
FAMÍLIA
OBSTINADA EM
CRIAR FELICIDADE
MULTIPLICANDO
LARES,
IMPACTANDO
CIDADES COM
SOLUÇÕES
INOVADORAS
E SUSTENTÁVEIS.**

QUEM SOMOS

Somos obstinados em transformar gerações de forma impactante, criando marcos de felicidade. Transformar é deixar de ser o que era antes e tornar-se melhor. Acreditamos que evoluir é o sentido da vida. Ao viabilizar um lar de qualidade para uma família, possibilitamos a

alteração do futuro das gerações seguintes. Acreditamos que as lembranças deste momento são eternas e felizes. Multiplicando este contexto por mais de 70.000 casas já entregues, em 30 anos, criamos uma onda exponencial de transformação.

Um movimento que acredita na transformação das cidades, dos estados e do Brasil.

Somos obstinados por evoluir de forma sólida, estruturada, com eficiência, inovando a partir da nossa experiência. A nossa ética é inegociável, ela nos trouxe até aqui e nos guiará rumo ao futuro.





Prêmios:



INTEC
ELEITA EM 2022 COMO A
2º MAIOR
CONSTRUTORA DO
BRASIL



**REVISTA
EXAME**
MELHORES E MAIORES



ANUÁRIO VALOR 1000
ENTRE AS MELHORES
DO BRASIL



ISTOÉ DINHEIRO
ELEITA 5 VEZES A
MELHOR
CONSTRUTORA DO
BRASIL

Certificações:



GREAT PLACE TO WORK
CERTIFICADA PELA GPTW



SELO AZUL CAIXA
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL



SELO VERDE
JORNAL DO MEIO AMBIENTE

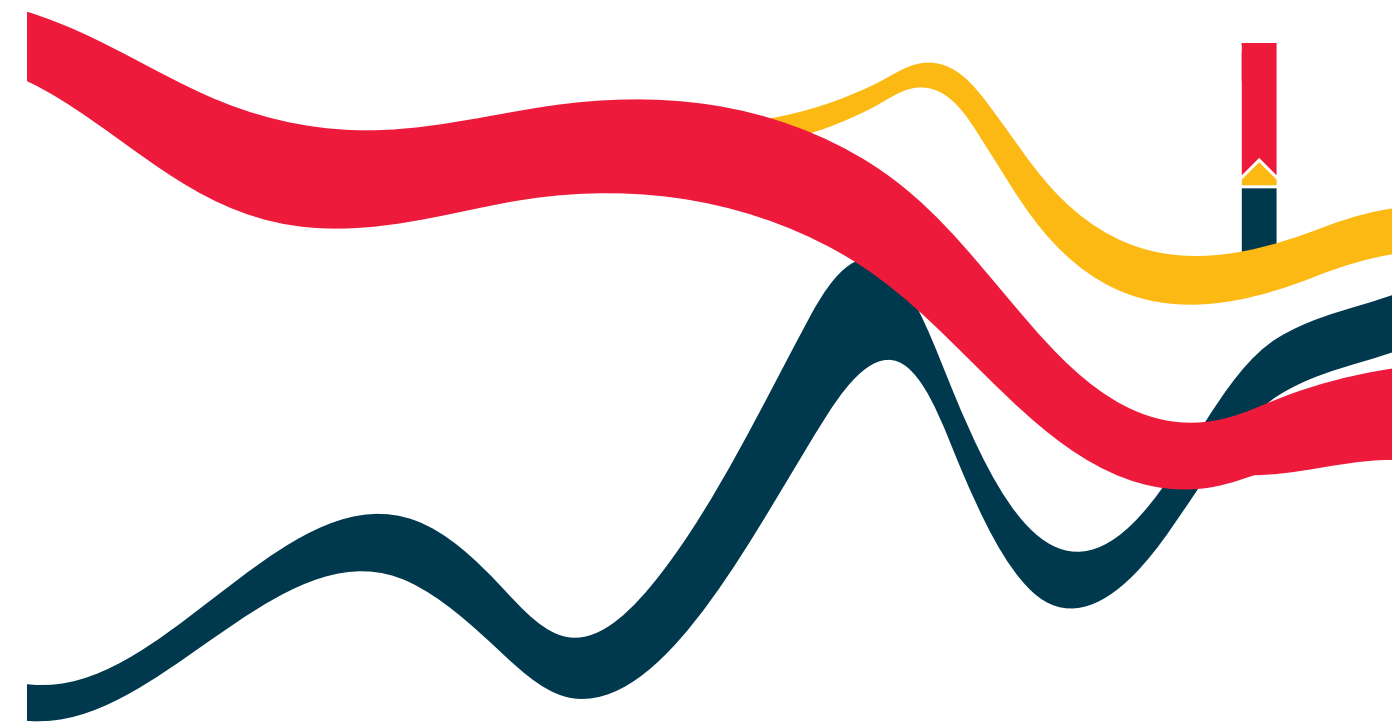
ISO9001:2015

2021 NÍVEL A

PBQP-H-SIAC:

QUALIHAB NÍVEL A

PREMIADA E RECONHECIDA





NOSSOS PRODUTOS

TRANSFORMAM **GERAÇÕES**

A Pacaembu tem como objetivo entregar empreendimentos de qualidade que promovam a sustentabilidade e a preservação do meio ambiente. Ao longo dos anos, temos nos destacados no mercado de construção civil por nossas práticas éticas e responsáveis.





1. Os projetos dos nossos empreendimentos são baseados em estudos aprofundados da área e do entorno, com o objetivo de minimizar a necessidade de cortes e aterros, evitando a supressão da vegetação existente e preservando as linhas de drenagem natural do terreno. Nosso compromisso é com a preservação do meio ambiente e a busca de soluções que reduzam o impacto ambiental.



2. Os bairros da Pacaembu são projetados para estar integrados com a malha viária existente, conectando-se com o entorno e com a malha futura. Além disso, é projetado com hierarquização viária definida, de forma a permitir a circulação de diversos modais de transporte, garantindo o livre acesso aos serviços públicos. A implantação de rampas de acessibilidade segue as normas federais da ABNT NBR9050, garantindo a acessibilidade às pessoas com deficiência ou mobilidade reduzida.



3. Nosso compromisso não se limita apenas à construção das casas. Itens como a inclusão de pontos de ônibus e coleta de lixo no bairro são direcionados pela Pacaembu para que o poder público local possa oferecer a estrutura o mais rápido possível para os futuros moradores. Nossa empresa entende que a qualidade de vida da comunidade é fundamental para o sucesso do empreendimento.



4. As áreas institucionais, comerciais e de serviço do empreendimento são propostas de forma a induzir a criação de microcentralidades, dimensionadas com o porte do empreendimento e a diversidade de atividades que seu entorno pode demandar. Desta forma, nossos empreendimentos são pensados de forma a oferecer tudo o que nossos moradores precisam em um só lugar, tornando a vida mais prática e confortável.



Arapongas/PR

Fotos dos projetos de Arapongas e Bernardes Coelho, que demonstram as áreas institucionais, comerciais e de serviço dos empreendimentos de forma a induzir a criação de microcentralidades, dimensionadas com o porte do empreendimento e a diversidade de atividades que seu entorno pode demandar:



Bernardes Coelho/SP

Áreas públicas, de uso comunitário e de lazer em distâncias caminháveis a partir dos locais de moradia:



Cianorte/PR

Áreas de lazer contempladas com paisagismo e arborização adequada ao clima do município, iluminação específica e com equipamentos de lazer para todas as idades:



Cianorte/PR



Cianorte/PR



Itapetininga/SP



FAMÍLIAS TRANSFORMADAS EM 2022

EM 2022, A PACAEMBU ATINGIU A MARCA DE 3 MILHÕES DE M² EM OBRAS, conquistando assim a segunda colocação entre as 100 maiores construtoras do Brasil e a construtora com mais obras de moradia popular (Ranking Intec)

Atualmente, a Pacaembu mantém mais de 15 canteiros de obras em atividade em cidades do Estado de São Paulo e do Paraná e é especializada em bairros planejados, com empreendimentos em comercialização e construção em importantes cidades como São José do Rio Preto, Presidente Prudente, Assis, Bauru, Piracicaba, Botucatu, Arapongas, Londrina, Ponta Grossa, entre tantas outras.



Entrega Vida Nova Goiás



Entrega Presidente Prudente



Entrega Vida Nova Goiás



Entrega Presidente Prudente



Entrega Vida Nova Goiás



Entrega Vida Nova Goiás



MEDIDAS COMPENSATÓRIAS

Além de todas as ações realizadas de maneira proativa, a Pacaembu também adota medidas compensatórias, que são práticas adotadas no setor da construção civil, com o objetivo de minimizar ou compensar os impactos ambientais causados pela construção de empreendimentos. Essas medidas buscam garantir a sustentabilidade do projeto e reduzir o seu impacto na natureza e na comunidade local.

Entre as medidas compensatórias já realizadas, podemos citar:

- Implantação, cercamento e proteção de áreas verdes;
- Uso de materiais sustentáveis;
- Redução do consumo de energia e água;
- Recuperação de áreas degradadas;
- Implantação de sistemas de tratamento de esgoto;
- Gestão de resíduos sólidos.

É importante destacar que as medidas compensatórias não devem ser encaradas como uma obrigação legal, mas sim como uma responsabilidade social e ambiental das empresas do setor.



SELO AZUL FENHOUSE

CRESCIMENTO SUSTENTÁVEL



CERTIFICAÇÃO LEVA EM CONTA 51 CRITÉRIOS AMBIENTAIS, SOCIAIS E DE GOVERNANÇA ADOTADOS PELA PACAEMBU!

O empreendimento Fenhouse Rio Preto, foi certificado com o Selo Casa Azul + na gradação Topázio, da Caixa Econômica Federal. O objetivo da certificação é reconhecer e incentivar a adoção de soluções urbanísticas e arquitetônicas de qualidade, assim como o uso racional dos recursos naturais na produção de empreendimentos

a serem executados no âmbito dos programas habitacionais operacionalizados pela instituição.

Para a obtenção do selo, são avaliados 51 critérios distribuídos nas categorias “Qualidade Urbana e Bem-Estar”, “Eficiência Energética e Conforto Ambiental”, “Gestão Eficiente da Água”, “Produção Sustentável”, “Desenvolvimento Social” e “Inovação”.

Segundo a Caixa, sua aplicação também busca promover a conscientização de empreendedores e moradores sobre os benefícios sociais e econômicos das construções sustentáveis, considerando a redução do custo de manutenção das construções e das despesas mensais de seus usuários.

Esse reconhecimento atesta que a cada novo empreendimento avançamos de forma sólida, estruturada, com eficiência e inovando a partir de nossas próprias experiências em busca das melhores soluções.

PACAAE MBB

A graphic design featuring the text "PACAAE MBB" in a white, rounded, sans-serif font against a solid red background. Two thick, wavy lines, one yellow and one dark blue, are layered over the text. The yellow line starts at the top left, dips under the "P", crosses over the "A", dips under the "C", crosses over the "A", dips under the "E", crosses over the "M", dips under the "B", and ends at the top right. The dark blue line starts at the bottom left, rises under the "P", crosses over the "A", dips under the "C", crosses over the "A", dips under the "E", crosses over the "M", dips under the "B", and ends at the bottom right.



PILARES

BEM-ESTAR DO COLABORADOR

INOVAÇÃO SOCIAL AMBIENTAL

Esse relatório reúne as principais iniciativas da Pacaembu desenvolvidas com base em 5 pilares de atuação escolhidos pela empresa como temas de relevância para a organização e para seus stakeholders.

Importante frisar que, embora o relatório não possua adequação ao GRI, a empresa considera esses temas prioritários dentro

do seu modelo de atuação para a disseminação de princípios e boas práticas de governança.

Este é 4º ano de produção do Relatório Socioambiental. A Pacaembu segue fiel e firme em seu propósito de contribuir para a construção de uma sociedade melhor por meio de suas iniciativas.



BEM-ESTAR DO COLABORADOR

Queremos cada vez mais aprimorar a experiência dos nossos colaboradores durante a sua jornada conosco. Para atingir esse objetivo, durante o ano, realizamos ações de integração, promoção de um bom clima organizacional e desenvolvemos ações internas envolvendo nossos colaboradores.



PELO 5º ANO
CONSECUTIVO,
SOMOS GREAT PLACE
TO WORK!





REUNIÃO DE TRANSPARÊNCIA

No contexto de disseminação de nossos valores, princípios culturais, ética e transparência, realizamos as seguintes ações:

As reuniões ocorreram de forma trimestral, com o objetivo de apresentar aos Líderes os indicadores econômico-financeiros e principais resultados da Pacaembu, demonstrando dados de receitas, despesas, orçamento previsto versus realizado.



SEMANA DA QUALIDADE DE VIDA

Em 06 de abril, Dia Nacional pela mobilização da saúde e qualidade de vida, a Pacaembu promoveu para todos os interessados uma palestra sobre ansiedade e depressão, sob a perspectiva da pandemia de Covid-19.

A ideia de promover a palestra foi colocar em pautas assuntos relacionados à saúde e bem-estar, com dicas de hábitos que podem ser colocados em prática para melhorar o nosso dia a dia, além de ajudar os nossos profissionais a identificarem e tratarem as doenças.

O evento, que ocorreu de forma online, foi fruto de uma parceria com a SulAmerica e contou com a participação da Dra. Ana Paula Fabrício Machado, - Especialidade: Psicologia Clínica atendimento psicoterápico a crianças, adolescentes, adultos e casais, além de escritora e pesquisadora.



PROGRAMA JOVEM APRENDIZ 2.0

A Pacaembu e o CIEE | Centro de Integração Empresa-Escola que oferece uma parceria para realização do Programa Jovem Aprendiz, que ofereceu a experiência empregatícia a diversos jovens ao longo destes anos. Em 2022, além da capacitação oferecida pelo CIEE, os aprendizes tiveram uma jornada extra de aprendizado.

Chamado de Aprendiz 2.0, o programa foi estruturado como uma trilha de qualificação profissional para os jovens, que aliou a prática e o acesso a conteúdo teóricos facilitados pelos próprios membros do time Pacaembu.

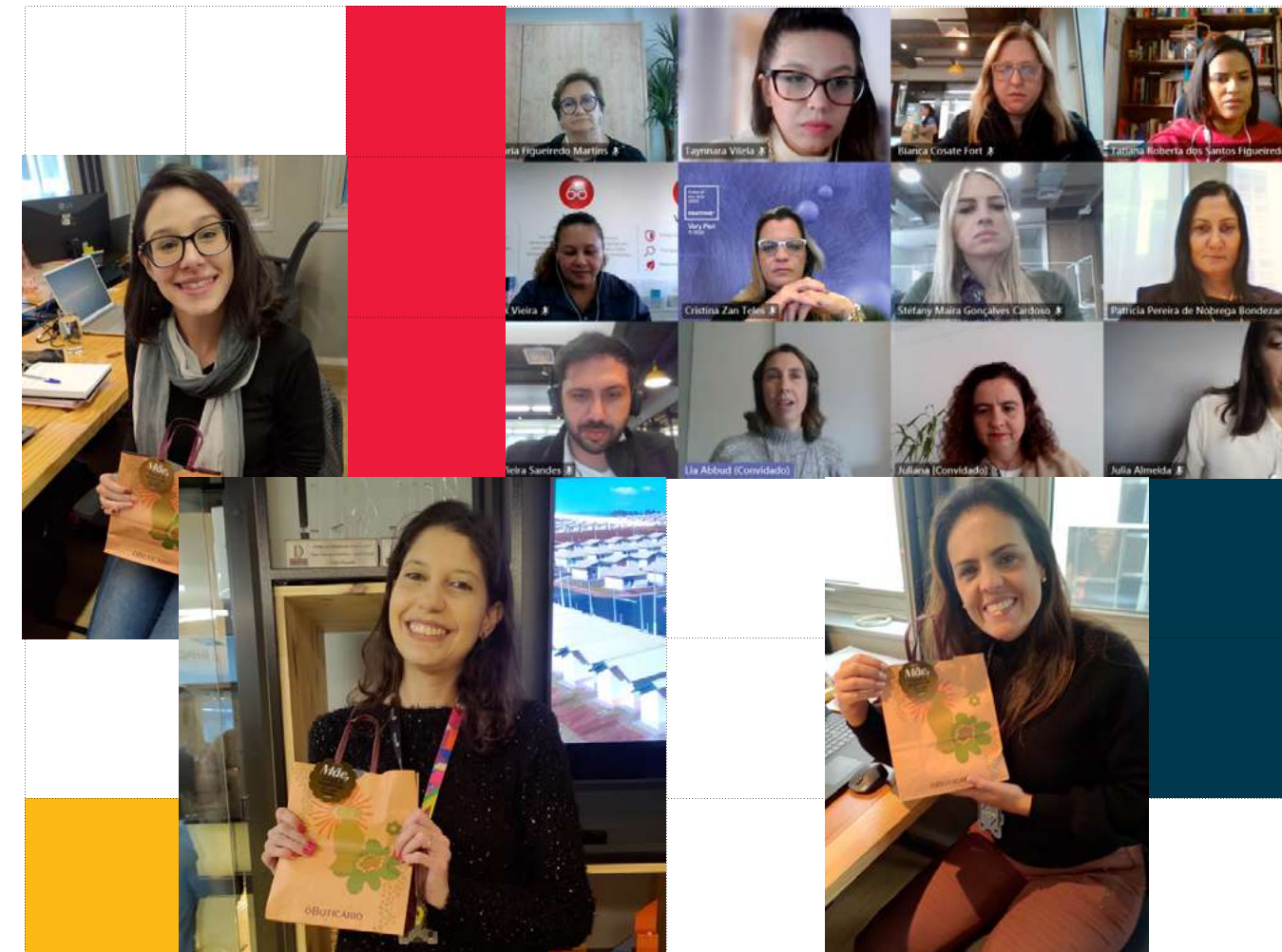
Com os temas Comunicação e Linguagem, Pacote Office, Inteligência Emocional e Propósito, essa iniciativa conduzida pela área de Desenvolvimento Organizacional teve como objetivo capacitar os jovens a enfrentarem os desafios do mercado de trabalho e foi finalizada em setembro.



DIA DAS MÃES

Com os desafios dos tempos atuais, ser mãe é mais do que estar presente na vida dos filhos. É ter diferentes papéis e responsabilidades que, somados, implicam em uma batalha de ações e emoções. Pensando nisso, para celebrar a data, a Pacaembu promoveu uma Roda de Conversa Especial com Lia Abbud e Juliana Mariz, Jornalistas criadoras do Fatigatis, um projeto de conteúdo sobre o cansaço materno que propõe estratégias em direção ao bem-estar físico e mental feminino. O encontro especial de Dia das mães aconteceu no dia 06/05 e foi aberto a todos os colaboradores interessados pelo tema.

Ao final, foi realizado um sorteio que presenteou algumas mães presentes.



DIA DOS PAIS

Em mais uma comemoração especial de Dia dos Pais, no dia 12 de agosto, a área de Desenvolvimento Organizacional promoveu uma Roda de Conversa Especial com o Psicólogo e Palestrante, Guilherme Davoli sobre a Paterna Idade, mostrando como a parceria entre pais e filhos é cada vez mais importante e significativa para o desenvolvimento de uma relação saudável.



DIA DAS CRIANÇAS

O dia 12 de outubro foi marcado por um evento muito especial: em uma ação inédita na Pacaembu, o Dia das Crianças reuniu os colaboradores e os seus filhos nos escritórios de São Paulo e São José do Rio Preto para um dia de brincadeiras, recreações e comidinhas.

Junto a essa ação, os papais e mamães de todas as localidades receberam um presente especial para os seus filhos entre 1 e 15 anos de idade. Essa é uma iniciativa que destaca o nosso compromisso com as pessoas que compõem o nosso time e geram lembranças eternas e felizes.



CAFÉ COM O PRESIDENTE

O Café com Presidente é uma iniciativa interna que permitiu o encontro informal entre dos profissionais da Pacaembu, o Presidente Executivo Fernando Almeida e o Presidente do Conselho de Administração Victor Almeida.

Os encontros foram desenvolvidos para que todos os profissionais possam, independentemente do nível hierárquico, interagir, tirar dúvidas e expressar pontos de vista sobre quaisquer temas.

Em 2022, os encontros aconteceram nos escritórios e canteiros de obra, abrangendo as cidades de São Paulo, São José do Rio Preto e em Londrina, no Paraná.



Presidente Prudente

Vida-Nova Lins



Bem Viver Londrina



Bem Viver Uvaranas



Edson Baffi



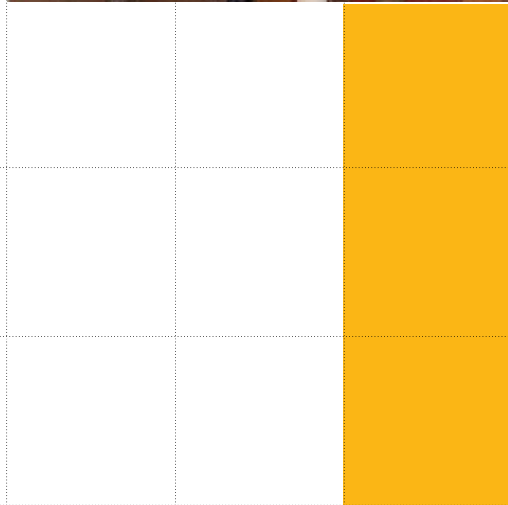
Escritório São Paulo



Vida Nova Tatui 3 e Vida Nova Salto de Pirapora



Escritório São José do Rio Preto



COMBATE À VIOLÊNCIA CONTRA MULHER

Em apoio à campanha de combate à violência doméstica organizada pelo Seconci-SP na Mega Sipat deste ano, a Pacaembu aderiu ao movimento e iniciou, no dia 27/10, a divulgação da campanha #quem ama não agride.

Esse é um importante tema de conscientização coletiva e de responsabilidade de todos.



OUTUBRO ROSA

O mês de outubro é marcado pela campanha de conscientização e combate ao câncer de mama. E, mais uma vez, para estimular o autocuidado e abordar a importância do tema, em parceria com a SulAmérica, foi realizado evento online para todos os nossos profissionais.

O evento aconteceu na quinta-feira (20) e contou com a participação da Médica Fernanda Wentzcovitch. Com título de radiologia e diagnóstico por imagem pelo Colégio Brasileiro de Radiologia e Especialização em Imaginologia Mamária pela Irmandade da Santa Casa de Misericórdia de São Paulo; Fernanda falou sobre causas, sintomas, prevenção e a importância do autoexame.



NOVEMBRO AZUL

Em mais uma campanha de conscientização pela vida, no mês de novembro, foi realizada na Pacaembu uma palestra com o tema Novembro Azul, tratando do câncer de próstata. Para estimular o autocuidado e a consciência de que a prevenção é o melhor remédio, por meio de uma parceria interna, foi possível viabilizar uma palestra orientativa ao nosso time com a participação do Dr. Sérgio Antonio Nechar, oncologista com vasta experiência na área.



LIVE DE ENCERRAMENTO

Para aproveitarmos a potência das reflexões de fim de ano, realizamos um evento híbrido para todo o nosso time. A live de encerramento de ano contou com a participação de todos os nossos Diretores, do Presidente Executivo da Pacaembu, Fernando Almeida e do Presidente Executivo do Conselho de Administração, Fernando Almeida, além do palestrante convidado, Edilberto Camaliente, que falou sobre protagonismo.

Com reflexões sobre as realizações de 2022 e as expectativas para o ano de 2023, o evento foi um importante momento para reafirmar o espírito de união e renovar as energias para um novo ciclo.

Após a finalização do evento, foi realizada uma ação de reconhecimento coletivo, em que cada colaborador poderia reconhecer ou agradecer um ou mais colegas.



AÇÕES DE SEGURANÇA DO TRABALHO

Zelamos pela promoção da saúde e pela integridade física do nosso time no trabalho, por isso, realizamos frequentes ações nas obras com o objetivo de conscientizar acerca de questões de qualidade de vida, segurança, saúde e bem-estar. Possuímos uma atuação bastante forte do time de Saúde e Segurança nas obras. Semanalmente, os Técnicos de Segurança do Trabalho estabelecem ações para mapear e mitigar eventuais riscos. Além disso, são realizadas campanhas institucionais para lembrar práticas de prevenção a diversas doenças, sejam elas ocupacionais ou não, na busca pela conscientização e incentivo a busca por médicos especialistas.





INOVAÇÃO

Em 2022, o apoio à inovação foi inserido na estratégia e em nossos objetivos. Na busca pela agilidade em nossos processos, realizamos o maior investimento da história da Pacaembu para a contratação de novos sistemas que beneficiarão clientes e públicos que temos relacionamento. Iremos, cada vez mais, investir em produtos que fomentem o compartilhamento de informação, o trabalho em equipe e a colaboração entre as áreas, promovendo além da transformação digital uma série de medidas na busca por um ambiente de trabalho mais moderno e integrado.

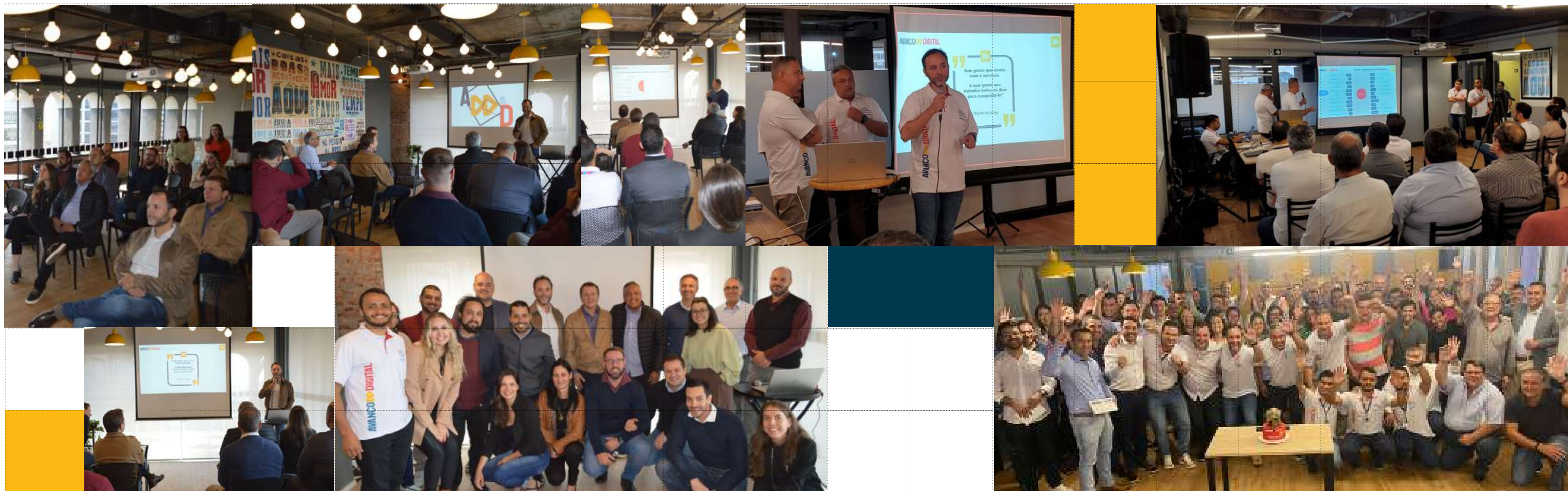




O projeto Avanço Digital é o maior investimento em inovação na Pacaembu nos últimos anos e um dos pioneiros no mercado de construção civil.

Em 2022 ocorreram fóruns, reuniões de Kickoff e implantação dos sistemas Salesforce e Oracle. Esses sistemas, internamente, estão sendo considerados como uma grande evolução tecnológica e oportunidade de melhoria nos processos internos e externos da companhia.

Todo o projeto Avanço Digital está sendo conduzido pelo time de Tecnologia da Informação Pacaembu e conta com a participação praticamente de todas as áreas da empresa.





CONSTRUTECH

Desenvolver e disseminar ideias e novos formatos em busca da contínua melhoria. Foi com esse objetivo que estivemos presentes na Construtech, evento focado em apresentar inovações tecnológicas que estão mudando o setor de Construção.

Para fomentar ideias nestes temas, convidamos 10 dos nossos colaboradores a participar como ouvintes das palestras e painéis disponíveis.



FEICON 2022

Em 2022, pela 1ª vez, a Pacaembu marcou presença na FEICON, um dos eventos mais importantes da América Latina sobre os setores da construção civil e arquitetura. Nele, estiveram presentes centenas de marcas e mais de 700 expositores. Foi uma excelente oportunidade para fomentar o relacionamento com novos parceiros e fornecedores, além de apresentar a marca e o produto Pacaembu para o mercado.





SOCIAL

Atuamos com responsabilidade social, objetivando ampliar o potencial de impacto positivo nas comunidades em que estamos presentes. Promovemos ações sociais e incentivamos a participação do nosso time em ações voluntárias, além disso, valorizamos e damos visibilidade a ações realizadas de forma independente pelos nossos colaboradores que contribuem para evolução da dimensão humana e em prol de um bem comum.



CAMPANHA DO AGASALHO

Entre os dias 09 de junho e 7 de julho aconteceu na Pacaembu mais uma campanha solidária de arrecadação de agasalhos. Denominada Campanha do Agasalho, essa é uma ação sazonal que estimula e gera nos nossos profissionais um compromisso social em ajudar a quem mais precisa.

Como saldo da campanha em 2022, conseguimos contribuir com instituições nas cidades de Salto de Pirapora, São José do Rio Preto, Lins, Ourinhos, Catanduva e São Paulo.





CAMPANHA DE DOAÇÃO DE SANGUE

Comemorado no dia 14 de junho, mais uma vez, o Dia Mundial do Doador de Sangue fez sucesso nas obras da Pacaembu. Impulsionados pela importância da campanha, os colaboradores dos canteiros se mobilizaram para abastecer o estoque de sangue das suas cidades. Vale lembrar que, nesta época do ano, devido às quedas de temperaturas, há um recuo considerável nas doações por conta das infecções respiratórias causadas pelas mudanças no tempo. Diante desse cenário, o gesto de doar se torna algo ainda mais nobre e grandioso.

CAMPANHA NATAL SOLIDÁRIO

Como de costume, no final do ano, a campanha Natal Solidário vem para aquecer os corações dos nossos colaboradores, ajudando quem mais precisa. Em 2022 não foi diferente: colaboradores de diversas áreas foram mobilizados a participar da campanha que arrecada roupas, brinquedos e alimentos para crianças em situações de vulnerabilidade.





AMBIENTAL

Ecossistema é o nome dado a um conjunto de comunidades que vivem em um determinado local e interagem entre si e com o meio ambiente. Trata-se de um complexo e dinâmico relacionamento entre plantas, animais, micro-organismos e elementos não vivos (solo, água, ar), todos interagindo em equilíbrio. Nesta dimensão, que chamamos de ambiental, as contribuições da Pacaembu se dão por meio das ações do departamento de Meio Ambiente.



**SOMOS UMA EMPRESA
SUSTENTÁVEL
CERTIFICADA COM
SELO VERDE.**



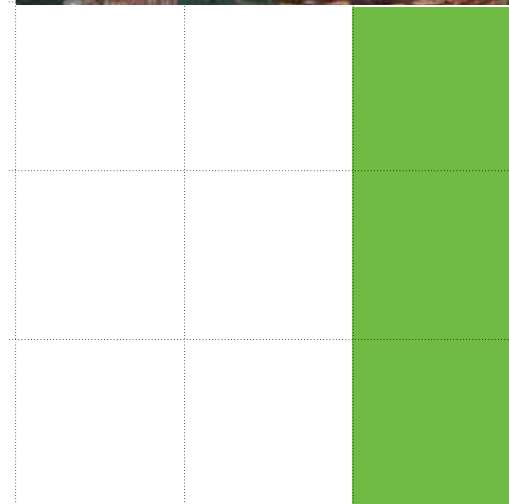


GESTÃO DE RESÍDUOS

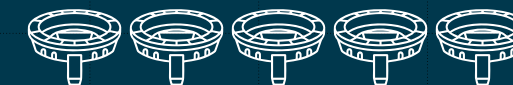
A gestão de resíduos é uma das formas mais comuns de desenvolver consciência ambiental e garantir a sustentabilidade. É fundamental gerenciar os resíduos e garantir a destinação ambientalmente adequada, a fim de preservar a qualidade e equilíbrio do ambiente em que vivemos. Adotar práticas para o aproveitamento e reaproveitamento, bem como, para o descarte adequado dos resíduos, são preceitos da economia sustentável.

No mês de julho, ocorreu um encontro gratuito sobre o tema promovido pelo SindusCon-SP. Na oportunidade, Hugo Juliani Fabbri, Coordenador de Meio Ambiente da Pacaembu, esteve presente no evento falando sobre as boas práticas na Gestão Ambiental em canteiros de Obras.

Neste seminário, foi debatida a geração de resíduos sólidos na construção civil e nas cidades com as soluções para destinação correta e reciclagem. O evento contou com cerca de 80 participantes. A organização foi da regional de São José do Rio Preto do SindusCon-SP, em parceria com o CREA-SP, e a Associação dos Engenheiros, Arquitetos e Agrônomos de São José do Rio Preto, que também sedia o evento.



5 VEZES



O TAMANHO DO MARACANÃ

Este é o total de área que contribuímos para o plantio de mudas ou reflorestamento em 2022, segundo levantamento interno dos termos de compromisso de recuperação ambiental.

Com operação em 3 estados sendo eles Paraná, São Paulo e Goiás, e o compromisso de promover o desenvolvimento sustentável das comunidades em que atuamos, nossas ações abrangeram os três principais biomas do país: Cerrado, Mata Atlântica e Transição, além de atuar nas áreas prioritárias para restauração das vegetações nativas, segundo informações do Sistema Ambiental Paulista e, também, para reconstrução de importantes bacias hidrográficas.



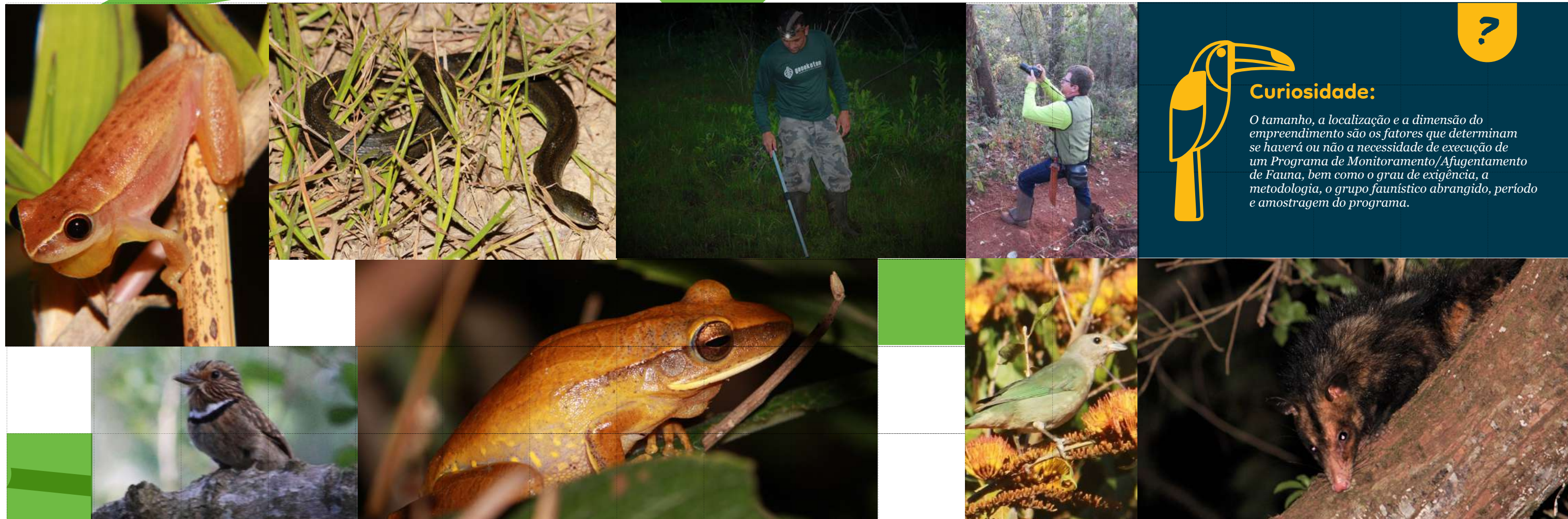
PROGRAMA DE MONITORAMENTO DE FAUNA

Você sabia que a Pacaembu possui um programa de Monitoramento e Afugentamento de Fauna?

Executados antes da implantação do empreendimento, durante as fases de execução da obra e operação o programa é acompanhado pelo time de Meio Ambiente e realizado por empresas terceirizadas que possuem em seu corpo técnico veterinários e biólogos capacitados para execução das atividades previstas no programa;

A ação de monitoramento ou afugentamento de fauna acontece em áreas de mata (fragmentos florestais), córregos e brejos que estejam localizadas próximos às áreas dos empreendimentos, com o objetivo de avaliar os possíveis impactos que a implantação e operação do empreendimento possa causar na fauna local e propor medidas de conservação da fauna nativa, a fim de garantir o equilíbrio ambiental e o meio ambiente natural.

Em 2022, em São José do Rio Preto, graças a esse programa, foi possível a construção de uma passagem de fauna no empreendimento Vida Nova Fraternidade 2, para possibilitar o deslocamento seguro de bugios-pretos encontrados no fragmento florestal da região.





EDUCAÇÃO AMBIENTAL

Promover a educação ambiental nos canteiros de obra para colaboradores Pacaembu e parceiros, explanando sobre os conceitos de meio ambiente, leis de crimes ambientais, cuidados com fauna e flora local, recurso hídricos, resíduos da construção civil e demais temas ambientalmente relevantes.

Anualmente, para preparar o nosso time e gerar conscientização coletiva, são desenvolvidas ações de educação nos canteiros de obras envolvendo diversos aspectos ambientais. Neste ano, para reforçar a relevância sobre o tema, a equipe de meio ambiente teve uma participação especial na SIPATMA.

PACAAE MBB

A graphic design featuring the text "PACAAE MBB" in a bold, white, sans-serif font against a solid red background. The text is partially obscured by two thick, wavy lines: a yellow line that curves across the middle of the letters and a dark blue line that curves below it. The dark blue line has several arrowheads pointing towards the letters, suggesting a flow or direction. The overall style is modern and dynamic.

2022

RELATÓRIO ANUAL SOCIOAMBIENTAL

PACAEMBU



TRANSFORMANDO GERAÇÕES.

